

			ANALISIS DE SEGURIDAD A INSTALACIONES		Fecha Elaboración: Febrero 1 de 2022
			CODIGO: FT-GRI-001	Versión: 5	Paginas: 1 de 8
DIA 8	MES 9	AÑO 2026	TIPO: Inicial ____ Correctivo ____ Seguimiento ____ X ____	PARTICIPAN EN EL ESTUDIO	
			ACTUALIZACION No. 3	CLIENTE: IDEAM EMPRESA: COSERVIPP LTDA	

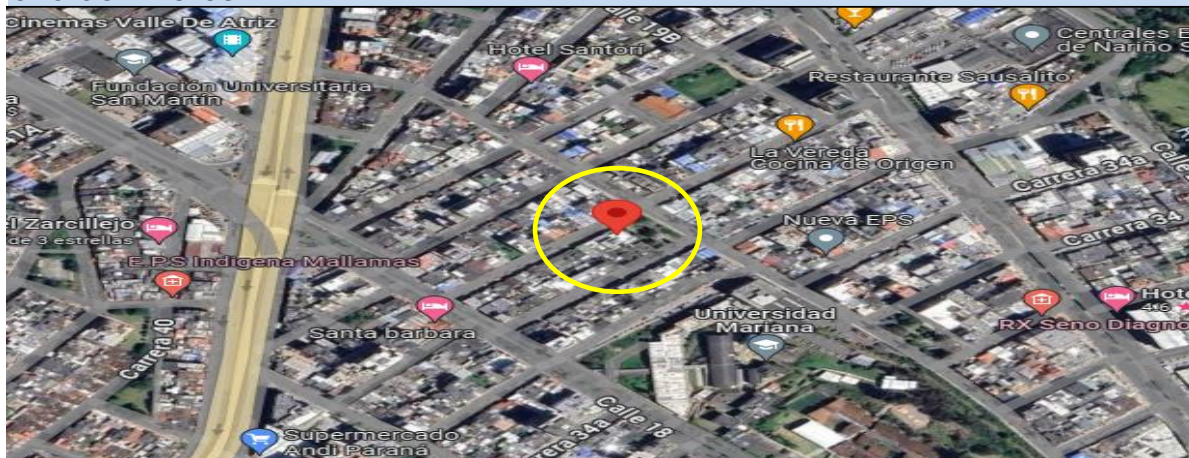
1. INFORMACIÓN PRELIMINAR DEL PUESTO

Nombre: IDEAM SEDE PASTO Dirección: Carrera 36 No.18-148 Ciudad: Pasto- Nariño Teléfono: E-mail: Justificación: Identificación de riesgos y amenazas Objetivo: Tratamiento de los riesgos identificados	SECTOR <table border="1"> <tr><td>☐</td><td>Financiero</td></tr> <tr><td>☐</td><td>Servicios y ESL</td></tr> <tr><td>☐</td><td>Industrial</td></tr> <tr><td>☐</td><td>Comercial</td></tr> <tr><td>☒</td><td>Oficial</td></tr> </table>	☐	Financiero	☐	Servicios y ESL	☐	Industrial	☐	Comercial	☒	Oficial	<table border="1"> <tr><td>☐</td><td>Residencial</td></tr> <tr><td>☐</td><td>Otro:</td></tr> </table> IDENTIFICACION Nit: ☒ X C.C. ☐ PJ ☐ No. 899999239-2	☐	Residencial	☐	Otro:
☐	Financiero															
☐	Servicios y ESL															
☐	Industrial															
☐	Comercial															
☒	Oficial															
☐	Residencial															
☐	Otro:															

Estudios previos:

2. ANALISIS DEL CONTEXTO (Describa la ubicación, análisis delictivo, antecedentes, acceso, barreras perimetrales, etc.).

UBICACIÓN Y TOPOGRAFIA:



Las instalaciones se encuentra ubicada en un importante sector de la ciudad de Pasto, en el costado oriental de la ciudad, entre las avenidas Calle 18 y calle 20, con carrera 35, próximo al Parque Versalles, en el sector conocido como Avenida de los estudiantes, que se caracteriza por concentrar múltiples establecimientos de servicios tanto oficiales como privados, concreta un número considerable de población flotante, entre ellos habitantes de calle dedicados al reciclaje, consumo de alucinógenos, mendicidad y hurto callejero; en cuanto al comportamiento delictivo predomina el hurto de teléfonos celulares y el atraco callejero.

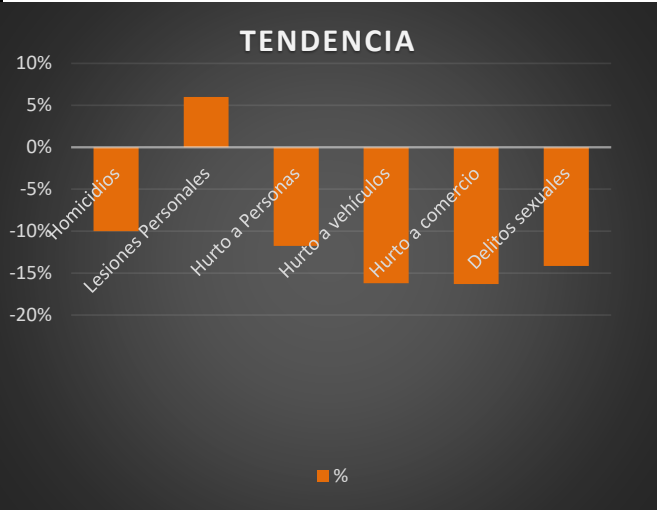
Coordenadas	1°13'31.3"N 77°17'02.4"W
Norte:	Parque Versalles
Sur:	Carrera 35 No.18-148
Oriente:	Cambridge Academia
Occidente:	Hotel Parque Reservado

ANÁLISIS Y COMPORTAMIENTO DELICTIVO DEL ÁREA O SECTOR				
MODALIDADES	AÑO - 2024	AÑO - 2025	TENDENCIA	%
Homicidios	20	18	Registra una disminución de	-10%
Lesiones Personales	634	672	Registra un aumento de	6%
Hurto a Personas	2280	2012	Registra un descenso de	-12%
Hurto a vehículos	37	31	Registra un descenso de	-16%
Hurto a comercio	337	282	Registra un descenso de	-16%
Delitos sexuales	283	243	Registra un descenso de	-14%

ANTECEDENTES DE EVENTOS DE SEGURIDAD:

En las instalaciones del Ideam Pasto no se han presentado hechos que afecten el normal desarrollo de las actividades de la sede. Se tiene conocimiento de operativo conjunto entre el CTI de la Fiscalía y la Policía Nacional, fueron capturados seis presuntos integrantes de la estructura delincuencia 'Los Cachorro', sindicados de participar en múltiples hurtos violentos en la ciudad de Pasto. Cinco de los capturados fueron detenidos durante diligencias de allanamiento realizadas en la capital nariñense. Los judicializados son Wilder Chito Solarte, subintendente de la Policía Nacional; Óscar Camilo Meneses Rosero, alias 'Menguo'; Carlos Augusto Eraso Andrade, alias 'Vigilante'; Gelver Dayan Santacruz Eraso, alias 'Ingeniero'; Deivid Bladimir Pascual Cabrera, alias 'Pascual'; y Jonnathan Vladimir García Cárdenas, alias 'Peluquero'. Por decisión judicial los criminales fueron enviados a centro carcelario mientras avanzan las investigaciones. Hechos ocurridos el día 06-05-2025..

Reporte diario el tiempo



AREAS INMEDIATAS / ENTIDADES DE APOYO A LA SEGURIDAD:

Cai de Policía Dorado a 700 metros; Hospital infantil Los Ángeles a 500 metros; IPS Cafesalud a 300 metros; Traumédica Limitada a 300 metros; Fundación Hospital San Pedro a 900 metros; Universidad Cooperativa de Colombia a 1 kilómetro; Universidad de Nariño a 1,1 kilómetro; Policía Metropolitana de Pasto a 1,2 kilómetros; Estación de Bomberos dos puentes a 2 kilómetros.

3. ARQUITECTURA DE LA SEGURIDAD

BARRERAS PERIMETRALES

Las barreras perimetrales de la sede Pasto, la conforman en su totalidad los muros y paredes del edificio, carece de cerramientos perimetrales externo, en su parte posterior cuenta con muros divisorios como linderos con otros inmuebles, el cual carece de barreras de protección adecuadas para contener posibles intrusiones.

ACCESO A LAS INSTALACIONES:

El acceso a las instalaciones se realiza por la entrada principal, ubicada sobre la calle. 35A a través de una puerta metálica operada por el Vigilante, quien realiza el control de acceso de funcionarios, contratistas, visitantes, elementos y equipos.



VIAS DE ACCESO:

Las principales vías de acceso al lugar son: La calle 18, calle 20, la carrera 35A, la carrera 38.

ALUMBRADO DEL PERIMETRO:

El alumbrado del perímetro permite disuadir el entorno, el alumbrado publico es intermitente y el nivel de luminosidad es bajo, el alumbrado interno esta en buen estado, sin embargo se requiere reforzar la parte perimetral e interna a fin de tener un mayor control y visibilidad en las instalaciones.



4. NATURALEZA DE LA RAZON SOCIAL

Oficial	☒	Residencial	☐	Industrial	☐	Financiero	☐	Hospitalario	☐	Minero	Comercial	☐	Otro	☐
---------	-------------------------------------	-------------	--------------------------	------------	--------------------------	------------	--------------------------	--------------	--------------------------	--------	-----------	--------------------------	------	--------------------------

A que se dedica la empresa o cliente: Institución pública de apoyo técnico y científico al Sistema Nacional Ambiental

Breve descripción del proceso: Recopilación y manejo de información especializada sobre los diferentes ecosistemas del país

5. SERVICIOS DE APOYO (Información del cliente, Cuando sea apropiado describa)

SERVICIOS PERMANENTES TERCERIZADOS:

CLASE	CANT	EMPRESA RAZON SOCIAL
Servicios Generales		Society Services Generales sas
Seguridad Privada		COSERVIPP LTDA
Capacitación		No reportado
Mantenimientos		No reportado
Otros		

SERVICIOS OCASIONALES TERCERIZADOS:

CLASE	CANT	EMPRESA RAZON SOCIAL
Asesorías de ingeniería		Contratista SIC
Mantenimientos de equipos		No fueron reportados
Control de plagas		Society Services Generales sas



OTROS SERVICIOS ESPECIALIZADOS	
No fueron reportados servicios especializados por la confidencialidad de la información.	
6. CONTROLES DE ACCESO	
METODO DE IDENTIFICACION:	
Los funcionarios del IDEAM - PASTO se identifican con su carnet corporativo el cual portan en lugar visible, además utilizan prendas corporativas que complementan su identificación, para el control de visitantes se utilizan las fichas diseñadas exclusivamente para visitantes con el fin de diferenciarlos de los demás trabajadores.	
CONTROL DE VEHICULOS:	
Las instalaciones de la oficina IDEAM- PASTO cuentan con parqueadero interno, los vehículos se ubican en el parqueadero interno, con capacidad para 5 vehículos aproximadamente, destinado para funcionarios, contratistas y visitantes autorizados por el Cliente. El control de acceso se realiza a través de un portón metálico operado por el personal de seguridad de Coservipp Ltda.	
CONTROL DE ACCESO DE PERSONAS:	
El control de acceso a las instalaciones lo realiza el Vigilante de turno de manera manual a funcionarios, visitantes y contratistas aplicando los controles y protocolos establecidos por el cliente y la compañía de seguridad. Las actividades de registro y control quedan plasmadas en el libro minuta que se lleva para tal fin.	
DISPOSITIVOS DE CONTROL (Controles administrativos y de ingeniería):	
Los dispositivos de control existentes para la seguridad y defensa de las instalaciones del IDEAM - PASTO lo componen; el personal de seguridad, detector de metales manual tipo Garrett, celular corporativo, control de acceso de personas y de vehículos y sistemas de iluminación.	





7. SEGURIDAD DE INSTALACIONES

SISTEMAS DE PROTECCIÓN Y CONTENCIÓN

Los sistemas identificados para la protección y contención de amenazas en las instalaciones de la Sede IDEAM - PASTO, dispone de un primer anillo de seguridad conformado por las mismas estructuras de las instalaciones de hacen parte los muros, paredes, puertas, vidriería y ventanas de la edificación, el segundo anillo lo conforma los controles administrativos y de ingeniería aplicados en los accesos a la sede.

SISTEMAS DE DETECCIÓN Y REACCIÓN

Los sistemas de detección y reacción ante eventos indeseables o perturbadores en la sede IDEAM - PASTO lo conforman; **Detección:** Lo conforman los botones de pánico, los equipos de comunicación de la seguridad, las sirenas, los silbatos de los brigadistas y personal de seguridad. **En cuanto a la reacción:** en primera instancia el personal de seguridad privada, los brigadistas, el personal operativo, los organismos de apoyo de las entidades oficiales, como Policía, Ejército, Bomberos, Defensa Civil, Cruz Roja, entre otros.

SISTEMAS DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA:

DISPOSITIVO DE SEGURIDAD:

Cant	Turno	Tipo/clase	Especialidad	Función	Observaciones
1	24H	Armado	Vigilancia	Control acceso	Portería principal
1	Diario	Supervisión	Supervisor	Supervisión	Control
0	CCTV	Cámara	Vigilancia	Monitoreo	No hay CCTV

CONVENCIONES

H= Horas, HD Horas diurnas, HDLV= horas diurnas lunes a viernes

8. CONTROL DE EMERGENCIAS

PLAN DE EMERGENCIAS:

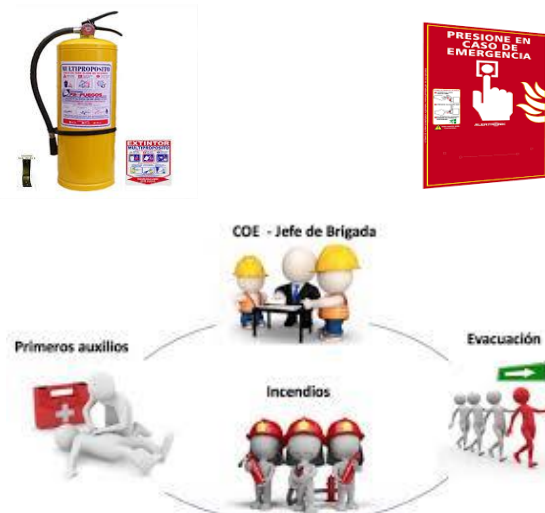
Las instalaciones de IDEAM- PASTO cuentan con un plan de emergencia documentado y socializado a las partes interesadas, se evidencia señalización de seguridad, la instalación de equipos contraincendios, camillas de emergencias, botiquines, brigadas de emergencias y protocolos operativos para la atención de eventos particulares.

EQUIPOS PARA ATENDER EMERGENCIAS:

Las instalaciones de IDEAM - PASTO cuenta con los siguientes equipos para atender emergencias: Extintores contra incendio, vigentes, en buen estado y bien ubicados, camillas de seguridad, botiquines de emergencia.

SISTEMAS DE ALERTA PARA EMERGENCIAS:

El sistema de alerta para emergencias de la Sede IDEAM - PASTO esta compuesto por: Los equipos de comunicación de la seguridad, los celulares corporativos, los silbatos de los brigadistas y personal de la empresa de seguridad.



RESPUESTA PARA EMERGENCIAS											
La respuesta para emergencia como primeros respondientes en la Sede IDEAM - PASTO es el personal de seguridad y los funcionarios, quienes ponen en conocimiento la existencia de una emergencia, donde posteriormente los brigadistas reaccionan para atender la emergencia y activar los protocolos de emergencias.											
9. IDENTIFICACION, EVALUACION Y SEGUIMIENTO RIESGOS DE SEGURIDAD (Matriz de riesgos):											
RIESGO IDENTIFICADO	PROBABILIDAD (P)	IMPACTO (I)	EVALUACION RIESGO	JUSTIFICACION DE LA VALORACION	SEGUIMIENTO EVALUACION DEL RIESGO SEGUN ACTUALIZACIONES						
	(Posibilidad que se produzca)	Consecuencia Negativa	(P x I)		1	2	3	4	5	6	7
HURTO	3	4	12	No cuenta con Sistema de CCTV, ingreso permanente de usuarios y visitantes a diferentes áreas y servicios sin acompañamiento.	12	12	12				
INTRUSION	3	3	9	Ausencia de barrera de protección física tipo reja en ventanas, puertas de acceso y cubierta o techos.	9	9	9				
VANDALISMO	2	2	4	Por tratarse de instalaciones publicas, el nivel de vandalismo se incrementa, ya sea por inconformidad en los servicios o de otra índole.	9	4	4				
ATRACO	2	3	6	Se realiza verificación de bolsos, paquetes, registro de equipos, y visitantes.	9	6	6				
INCENDIO	2	2	4	Áreas con equipos electrónicos y materiales combustibles (papel, plástico, cartón etc.)	9	4	4				
SUPLANTACION	2	3	6	Se realiza controles permanentes de acceso de personas, elementos y equipos.	9	6	6				
PENETRACION	2	2	4	Influencia de bandas delincuenciales en el sector o donde reside el personal de seguridad.	4	4	4				
INFILTRACION	2	2	4	Movimientos políticos, sociales, bandas delincuenciales.	4	4	4				
SABOTAJE	2	3	6	Afectación o suspensión intensional de servicios públicos como acueducto , energía o internet.	9	6	6				
USO INDEBIDO DE LA FUERZA	1	3	3	Atención permanente de usuarios y visitantes, inconformidad por los controles al momento de ingresar a las instalaciones	9	3	3				
PERDIDA DE INFORMACION	2	2	4	No hay registros, Perdida de correspondencia del cliente	4	4	4				

SECUESTRO	1	3	3	No hay registros, poca probabilidad a que ocurra.	4	3	3				
TERRORISMO	1	5	5	Alta probabilidad de ocurrencia por difícil situación de orden público a Nivel Nacional por parte de grupos criminales y terroristas al margen de la ley.	6	5	5				
ASONADA	2	2	4	Por encontrarse ubicada sobre un corredor vial principal, con probabilidad de manifestaciones pública en el sector	4	4	4				
TOMA DE INSTALACIONES	1	3	3	Se puede presentar por acciones de la comunidad, sindicatos o trabajadores por inconformismo.	3	3	3				
PROBABILIDAD	5= CIERTO, 4=PROBABLE, 3=POSIBLE, 2=IMPROBABLE, 1=RARO				25	25	ALTO				
IMPACTO	5= CATASTROFICO, 4= MAYOR, 3= MODERADO, 2= MENOR, 1= BAJO				14	14	MODERADO				
EVALUACION DEL RIESGO	P (PROBABILIDAD) X I (IMPACTO)				8	8	BAJO				

10. ACCIONES CORRECTIVAS SUGERIDAS (Para eliminar, transferir, mitigar los riesgos)

	DD	MM	AA	SOPORTE FOTOGRAFICO
Se requiere con urgencia Instalar o implementar un sistema de CCTV de alta resolución y buena cobertura, con capacidad para cubrir como mínimo 4 los puntos críticos y estratégicos de las instalaciones, que permita mantener cubierto y monitoreado todos los flancos tanto internos como externos y que a su vez se convierta en apoyo permanente a la seguridad física.	30	12	2026	 
Es fundamental conservar el dispositivo de seguridad física humana en la sede, teniendo en cuenta que el apoyo tecnológico es una buena herramienta en cuanto a la detección, pero el componente de respuesta a los incidentes detectados es la clave de la seguridad de las instalaciones y esta parte la realiza el personal de seguridad de forma presencial.	30	12	2026	

Es pertinente recomendar Instalar sistemas electrónicos de prevención y disuasión (sensores de movimiento, barreras electrónicas y lumínicas) en los costados sobre vías publicas, con el fin de generar alerta temprana a posibles eventos de intrusión.	30	12	2026	
Se sugiere reforzar la seguridad de la puerta posterior, la cual se encuentra deshabilitada para acceso, pero su sistema de aseguramiento es básico y su estructura la hacen vulnerable a riesgo de intrusión y hurto.	30	12	2026	
Es pertinente recomendar se instale un sistema de citofonía inteligente en primer piso en el área de recepción, con la finalidad tener un mayor control e identificar las personas como usuarios y visitantes que a diario acuden a las instalaciones, y por otro lado que sirva como medio de comunicación asertiva con los diferentes funcionarios que laboran al interior de la Sede.	30	12	2026	
Se recomienda reforzar el sistemas de detección y respuesta contra incendio, tales como detectores de humo e implementar sistemas automáticos de aspersión de agua presurizada en lugares con concentración de materiales solidos en recintos como oficinas, áreas administrativas, bodegas y lugares donde se ubica el archivo, de igual manera programar periódicamente la recarga de extintores y ubicarlos estratégicamente en lugares libre de obstáculos y debidamente señalizados para que sean visibles al momento de situaciones irregulares con relación a conatos de incendio.	30	12	2026	
Se recomienda dotar al personal de seguridad de botón de pánico inalámbrico especialmente en horario nocturno, con el fin de emitir alertas sonoras en caso de evidenciar incidentes de seguridad, para desestimar intensiones bélicas, criminales o solicitar apoyo de reacción por parte de las diferentes autoridades locales.	30	12	2026	

Se aconseja indagar en el sector por los ENCUENTROS COMUNITARIOS, liderados por la POLICIA NACIONAL y en los cuales participa la comunidad, instituciones, entidades públicas y privadas entre otras, estos permiten identificar y solucionar problemáticas delincuenciales y contravencionales para generar entornos seguros.	30	4	2026	
Se invita a revisar, actualizar, socializar y realizar practicas del PLAN DE EMERGENCIA, esto permite comprobar con anticipación si las acciones que hemos preparado son eficientes y mejoran la preparación para actuar ante una emergencia o desastre.	30	4	2026	

11. SEGUIMIENTO Y CUMPLIMIENTO

FECHA	ACCIONES CORRECTIVAS IMPLEMENTADAS	ESTADO	EVIDENCIAS

12. CONSULTA

FECHA	FUENTE DE LA CONSULTA	OBSERVACIONES
31/08/2026	Inspección a las instalaciones	Registros fotográficos de fuente propia.
31/08/2026	Análisis del contexto	Ubicación e incidentes de seguridad
31/08/2026	Análisis estadístico	Estadísticas delictivas y comportamiento del lugar
31/08/2026	Apoyo Google Maps	Referenciación geográfica

13. CONTROL

ELABORO: ANTONIO TAMARA PAMO Analista de Riesgos COSERVIPP LTDA	REVISO: JEMILTON CESPEDES LEAL Director de Riesgos COSERVIPP LTDA	 Firma
--	--	--